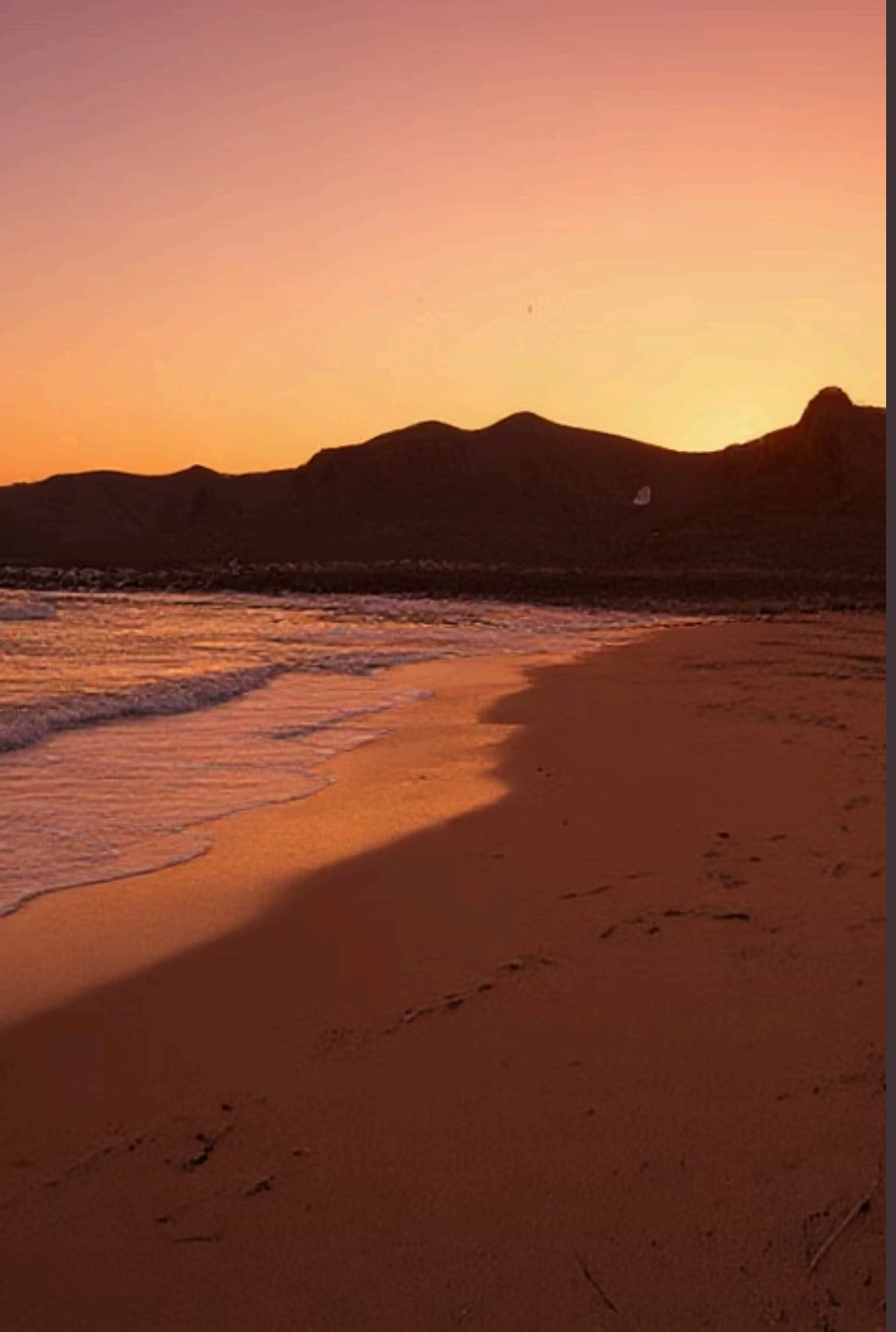

Traumhaftes Strandhaus in Son Serra de Marina

Erfüllen Sie sich Ihren Traum vom Leben am Meer – ein neuwertiges Einfamilienhaus mit Meerblick in privilegierter Lage

Son Serra de Marina – Ihr Paradies im Norden Mallorcas

Entdecken Sie Son Serra de Marina, einen der letzten authentischen Küstenorte Mallorcas. Dieser charmante Ort im Norden der Insel vereint die Ruhe eines traditionellen Fischerdorfes mit der Nähe zu modernen Annehmlichkeiten. Nur wenige Schritte vom kristallklaren Meer entfernt, bietet dieser besondere Ort ein maritimes Lebensgefühl in entspannter Atmosphäre.

Der weitläufige Sandstrand mit seinem türkisblauen Wasser lädt zum Schwimmen, Sonnenbaden und zu ausgedehnten Spaziergängen ein. Wassersportliebhaber finden hier ideale Bedingungen für Segeln, Surfen und Tauchen. Die authentische Atmosphäre macht Son Serra de Marina zum perfekten Rückzugsort für alle, die das echte Mallorca erleben möchten.

Perfekte Infrastruktur: Fußläufige Restaurants, Cafés und Geschäfte für den täglichen Bedarf. Can Picafort und Artà in wenigen Autominuten erreichbar.

Ihr neues Zuhause in Zahlen

280	4	3	288
Quadratmeter	**Zimmer**	**Badezimmer**	**Grundstück m²**
Großzügige Wohnfläche auf zwei Etagen	Perfekt für Familien und Paare	Modern ausgestattet und komfortabel	Privater Außenbereich mit mediterranem Flair

Kaufpreis: 950.000 € – Energieeffizienzklasse B

Luxuriöse Ausstattung für höchsten Komfort

Hochwertige Böden

Elegante Fliesenböden in warmem Beige schaffen eine edle Atmosphäre

Kaminofen

Für behagliche Abende und romantische Stimmung

Klimaanlage

Angenehmes Raumklima das ganze Jahr über

Garage & Abstellraum

Praktischer Stauraum und geschützter Stellplatz

Das Highlight: Großzügige Dachterrasse mit Meerblick

> Stellen Sie sich vor: Jeden Morgen mit dem Rauschen des Meeres aufzuwachen und jeden Abend spektakuläre Sonnenuntergänge von Ihrer privaten Dachterrasse zu genießen.

Die großzügige Dachterrasse ist das absolute Herzstück dieser Immobilie. Hier vereinen sich Privatsphäre und Panoramablick zu einem unvergesslichen Erlebnis. Trotz der Lage in der dritten Reihe zum Meer genießen Sie einen unverstellten Blick auf das türkisfarbene Mittelmeer.

Diese Terrasse ist der perfekte Ort für gesellige Abende mit Freunden, romantische Dinner zu zweit oder einfach zum Entspannen mit einem Buch. Die mediterrane Sonne und die frische Meeresbrise machen jeden Moment zu etwas Besonderem.

Lichtdurchflutetes Wohnerlebnis

Helle Räume durch große Fensterflächen

Das architektonische Konzept dieses Hauses setzt auf maximale Helligkeit und Offenheit. Große Fensterflächen durchfluten alle Räume mit natürlichem Licht und schaffen eine einladende, freundliche Atmosphäre.

Die durchdachte Raumaufteilung maximiert nicht nur das Tageslicht, sondern schafft auch fließende Übergänge zwischen den Wohnbereichen. So entsteht ein Gefühl von Weite und Großzügigkeit, das typisch für mediterranes Wohnen ist.

Neuwertiger Zustand: Diese Immobilie wurde mit höchster Sorgfalt gepflegt und befindet sich in einem makellosen Zustand.

Perfekt für Ihre Bedürfnisse

Ideal für Familien

Mit vier geräumigen Zimmern und drei Badezimmern bietet das Haus ausreichend Platz und Privatsphäre für die ganze Familie. Kinder können sicher im eigenen Garten spielen.

Luxus für Paare

Genießen Sie romantische Abende auf der Dachterrasse, gemütliche Stunden am Kaminofen und die Ruhe eines authentischen Küstenortes fernab des Massentourismus.

Solide Kapitalanlage

Son Serra de Marina entwickelt sich zu einem begehrten Standort. Die Kombination aus Lage, Ausstattung und Zustand macht diese Immobilie zu einer wertstabilen Investition.

Lebensqualität am Meer

Leben Sie den mediterranen Traum: Morgendliche Spaziergänge am endlosen Sandstrand, Nachmittage auf der eigenen Terrasse mit Blick aufs Meer und Abende in den authentischen Restaurants des Ortes.

01

Morgens

Starten Sie mit dem Rauschen der Wellen und einem Kaffee auf Ihrer Terrasse in den Tag

02

Mittags

Genießen Sie kristallklares Wasser und feinen Sand direkt vor Ihrer Haustür

03

Abends

Erleben Sie spektakuläre Sonnenuntergänge von Ihrer privaten Dachterrasse

Ihre Investition in Detail

Objektdaten

- Neuwertiges Einfamilienhaus
- 280 m² Wohnfläche, 288 m² Grundstück
- 4 Zimmer, 3 Badezimmer, 1 Garage
- Energieträger: Strom
- Energieeffizienzklasse: B

Besondere Merkmale

- Meerblick bereits aus der 3. Reihe
- Großzügige Dachterrasse
- Moderne Klimaanlage
- Gemütlicher Kaminofen

Kaufpreis: 950.000 €

Eine Investition in Ihre Zukunft und Lebensqualität am Mittelmeer

Ihr Traum wartet auf Sie

Dieses außergewöhnliche Strandhaus in Son Serra de Marina vereint alles, was das mediterrane Herz begehrt: eine privilegierte Lage mit Meerblick, luxuriöse Ausstattung und die Ruhe eines authentischen Küstenortes.

> *"Ein Haus ist nicht nur ein Ort zum Leben – es ist der Ort, wo Träume Wirklichkeit werden."*

Lassen Sie uns gemeinsam den nächsten Schritt zu Ihrem Traumhaus am Meer gehen.